

На основу члана 21. став 1. Одлуке о комуналном реду („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 06/18, 40/18, 28/22 и 30/23) и Одлуке Градоначелника Града Бања Лука о расписивању јавног огласа број 11-Г-1084/25 од 08.04.2025.године, Комисија именована рјешењем Градоначелника Града Бања Лука број 11-Г-1085/25 од 08.04.2025.године објављује

Ј А В Н И О Г Л А С

о додјели локације за привремено заузимање јавне површине за постављање монтажно-демонтажног објекта киоска – шанка за продају освјежавајућих напитака, према критеријуму највишег износа

1. ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ОГЛАСА:

Додјела локације за постављање монтажно - демонтажног објекта киоска – шанка за продају освјежавајућих напитака, према критеријуму највишег износа.

2. НАМЈЕНА ЛОКАЦИЈЕ

Постављање монтажно - демонтажног објекта киоска - шанка

3. ЛОКАЦИЈА:

Предметна локација се налази на земљишту означеном као к.ч. број 1623/11 к.о. Бања Лука 6 (н.п.), у оквиру површине неправилног облика која је оивичена Булеваром српске војске, Универзитетским градом, тржним центром „Делта“, те обалом ријеке Врбас и жељезничком пругом.

4. ПОЧЕТНА ЦИЈЕНА:

0,30 КМ/м² за 1 дан (друга зона)

5. ДИМЕНЗИЈЕ И ПОВРШИНА ЛОКАЦИЈЕ:

Површина локације 9,00 м² (4,50 m x 2,00 m)

6. КАУЦИЈА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ ОГЛАСУ

Кауцију за учешће на јавном огласу, у износу од **985,50 КМ**, учесници Јавног огласа дужни су уплатити на рачун јавних прихода Града Бања Лука код „Нове банке“ а.д. број **551-790-22206572-52**, општина 002, буџетска организација 99999999, позивом на број 0000000000. У поље сврха дознаке потребно је уписати „Уплата кауције“.

Уплаћена кауција представља износ накнаде за привремено заузимање јавне површине по почетној цијени за период од 1 године (365 дана) и биће урачуната у излицитирани износ. Уплаћена кауција неће се враћати учесницима јавног огласа који одустану од понуде, као ни учесницима који у одређеном року не поднесу захтјев за издавање одобрења за привремено заузимање јавне површине и не уплате преостали дио средстава до излицитираног износа.

Учесницима јавног огласа, којима јавна површина није додијељена за привремено заузимање, кауција се враћа у пуном износу, сваком понуђачу посебно, након истека рока за приговор, а ако се понуђач одрекао права на приговор изјавом на записник, одмах након потписивања записника. Учесник јавног огласа је дужан уз захтјев за поврат кауције приложити и копију текућег рачуна на који ће се уплата извршити.

7.ПРАВО ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ОГЛАС

На Јавни оглас могу се пријавити сва привредна друштва, друга правна лица и предузетници регистровани за обављање угоститељске дјелатности.

8. НАЧИН ДОДЈЕЛЕ

- 8.1. Локација се додјељује на период од 5 година, односно до рока привремености Локацијских услова број: 03-364-3236/2024 од 21.03.2025. године (21.03.2030. године), а у складу са чланом 23. став 1. наведене Одлуке о комуналном реду.
- 8.2. Један привредни субјект може да поднесе само једну пријаву за понуђену локацију.
- 8.3. Понуђач којем у поступку јавног оглашавања буде додијељена јавна површина на коришћење, дужан је у року од три дана од дана извршности, односно коначности закључка Комисије, којим је утврђена ранг листа најповољнијих понуђача за додјелу привремене локације, поднијети захтјев за издавање рјешења о утврђивању накнаде за привремено заузимање јавне површине. Захтјев се предаје у Пријемној канцеларији Градске управе Града Бања Лука, и уз исти је потребно приложити доказ о уплати цјелокупног излицитираног износа (за период од 1 године). Уколико понуђач са највећим бројем бодова у наведеном року не поднесе захтјев, сматраће се да је одустао од понуде за локацију и локација ће се понудити сљедећем понуђачу са листе, који је дужан да у року од једног дана од достављања понуде, поднесе захтјев за издавање наведеног рјешења у Пријемној канцеларији Градске управе, и тако редом, док се локација не додијели.
- 8.4. Лицу које поднесе захтјев за издавање рјешења и приложи доказ да је уплатило излицитирани износ за период од 1 године, издаће се рјешење којим се одобрава привремено заузимање јавне површине за уплаћени период, уз могућност продужења, по захтјеву странке.
- 8.5. Уколико предмета локација остане недодијељена у поступку јавног оглашавања иста ће се у складу са чланом 21. став 5. Одлуке о комуналном реду, додијелити непосредном погодбом.

9.УСЛОВИ ЗА ПРИЈАВЉИВАЊЕ НА ЈАВНИ ОГЛАС

Уз пријаву понуђачу су дужни доставити и :

- 9.1.За привредна друштва и друга правна лица овјерену копију рјешења о упису у судски регистар или актуелни извод из судског регистра издатог од надлежног регистрационог суда, не старијег од 30 дана, рачунајући од дана расписивања јавног огласа.
- 9.2.За предузетнике, овјерену копију извода из регистра предузетника издатог од надлежног органа јединице локалне самоуправе, не старијег од 30 дана, рачунајући од дана расписивања јавног огласа.
- 9.3. Попуњен, овјерен и потписан образац за пријаву на Јавни оглас (Прилог 1);
- 9.4. Доказ о уплаћеној кауцији,
- 9.5.Идејно рјешење са димензијама објекта, предмјером и предрачуном радова, техничким карактеристикама и 3Д приказом, израђеним и овјереним од стране овлашћеног лица.

- 9.6. Уколико се на јавни оглас пријављује група понуђача, неопходно је доставити оригинал или овјерену копију уговора о заједничком наступању у оквиру јавног огласа. Уговор је потребно да садржи тачан назив и број јавног позива, те овлаштеног и одговорног представника групе понуђача, те лице које ће приступити потписивању уговора са Градом Бања Лука,
- 9.7. У случају да се на јавни оглас пријави група понуђача, сваки члан групе понуђача доставља документацију под тачкама, 8.1 или 8.2, и 8.3, док осталу документацију доставља овлаштени и одговорни представник групе понуђача.

10. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ

У складу са Одлуком у комуналном реду („Службени гласник Града Бања Лука“, број 06/18, 40/18, 28/22 и 30/23), корисник јавне површине дужан је:

- да на одобреној локацији обавља само ону дјелатност за коју је издато одобрење,
- да одржавају чистоћу на локацији која му је одобрена и
- да се придржава услова одређених у одобрењу за заузимање јавне површине.

Уколико се корисник не буду придржавао горе наведених услова, постављени објект ће бити уклоњен са локације о трошку корисника.

11. НАЧИН И РОК ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ОГЛАС

Пријаве са потребним доказима и документацијом се достављају лично у затвореној непровидној коверти с назнаком "ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ОГЛАС О ДОДЈЕЛИ ЛОКАЦИЈЕ ЗА ПРИВРЕМЕНО ЗАУЗИМАЊЕ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МОНТАЖНО - ДЕМОНТАЖНОГ ОБЈЕКТА КИОСКА – ШАНКА ЗА ПРОДАЈУ ОСВЈЕЖАВАЈУЋИХ НАПИТАКА ПРИВРЕМЕНОГ КАРАКТЕРА, ПРЕМА КРИТЕРИЈУМУ НАЈВИШЕГ ИЗНОСА“ са називом подносиоца пријаве и назнаком "НА БРОЈ 05-370-2043/25".

Сва документа у вези са објављеним јавним огласом морају бити написана на једном од званичних језика Босне и Херцеговине, а уколико су написани на неком другом језику, морају бити употпуњени са званичним преводом овјереним од стране овлашћеног судског тумача.

12. МЈЕСТО, ДАТУМ И ВРИЈЕМЕ ПРИЈЕМА ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ОГЛАС

Пријаве се достављају на протокол Градске управе Града Бањалука, Трг српских владара број 1, канцеларија број 11, закључно са 24.04.2025. године до 10.00 часова.

Неће се разматрати пријаве које нису запримљене у року прописаним у Јавном огласу и које нису у прописно затвореној коверти и исте ће се вратити подносиоцу.

Приликом пријема пријаве, службено лице ће на коверти назначити датум и тачно вријеме (сат:минут) пријаве.

13. МЈЕСТО, ДАТУМ И ВРИЈЕМЕ ЈАВНОГ ОТВАРАЊА ПРИЈАВА

Отварање понуда, уз присуство заинтересованих понуђача, ће се одржати дана 24.04.2025. године, у сали број 238/II у Градској управи у 12:00 часова.

14. ДОСТУПНОСТ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ОГЛАСА

Образац за пријаву на Јавни оглас може се преузети у просторијама Одјељења за комуналне послове Градске управе Града Бањалука, канцеларија број 605, сваки радни дан од 12.00 до 14.00 часова.

15. НАЗИВ ТИЈЕЛА ЗА ОЦЈЕЊИВАЊЕ ПРИЈАВА

Оцјењивање пријава врши Комисија за провођење поступка јавног огласа, именована рјешењем Градоначелника, која доноси Закључак о резултатима јавног огласа.

16. РОК И НАЧИН ОБЈАВЉИВАЊА РЕЗУЛТАТА ПРОВЕДЕНОГ ЈАВНОГ ОГЛАСА

Резултативеденог јавног огласа објављују се у року од 3 (три) радна дана од дана затварања Јавног огласа на огласној табли Градске управе.

Учесник јавног огласа има право да, у року од 8 дана од дана објављивања закључка, уложи приговор Градоначелнику.

Приговор се подноси у писаној форми, путем Комисије.

Број: 05-370-2043/25