

На основу члана 21. став 1. Одлуке о комуналном реду („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 06/18 и 40/18), и Одлуке Градоначелника Града Бања Лука о расписивању јавног огласа број 11-Г-337/23 од 01.02.2023. године, Комисија именована рјешењем Градоначелника Града Бања Лука број 11-Г-338/23 од 01.02.2023. године, **о б ј а в љ у ј е**

Ј А В Н И О Г Л А С

о додјели локација за привремено заузимање јавне површине за постављање покретних објеката привременог карактера према критеријуму највишег износа.

1. ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ОГЛАСА

Додјела локација за постављање покретних објеката привременог карактера у ужем центру Града у сврху обављања угоститељске дјелатности, у складу са Урбанистичко техничким условима за постављање покретних објеката привременог карактера из децембра 2022. године, израђених од стране „Ruting“ доо Бањалука и Локацијским условима број 03-364-16/23 од 31.01.202. године, издатих од стране Одјељења за просторно уређење града Бањалука.

Предмет јавног огласа су 2 (двје) локације на територији града Бањалука, а исте није могуће лицитирати појединачно.

1. НАМЈЕНА ЛОКАЦИЈЕ

Локације су намијењене за постављање покретних објеката у сврху обављања угоститељске дјелатности, како би се употпунио и обогатио туристички садржа понуде града. Објекти морају бити дизајнирани тако да се обликовно и колористички уклапају у дати амбијент.

2. ЛОКАЦИЈЕ

ЛОКАЦИЈА 1. Јавна површина у Улици Мајке Југовића, на дијелу к.ч. број 2478/1 К.о. Бањалука 5, - II зона градског грађевинског земљишта,

ЛОКАЦИЈА 2. Јавна површина у Парку „Петар Кочић“ на дијелу к.ч. број 3771 и 5681/1 К.о. Бањалука 7- I посебна зона градског грађевинског земљишта.

3. ДИМЕНЗИЈЕ И ПОВРШИНА ЛОКАЦИЈА

Локација 1 - димензије 4 m x 4,20 m – укупне површине 16,8 m²

Локација 2 - димензије 4 m x 4,20 m – укупне површине 16,8 m²

4. ПОЧЕТНА ЦИЈЕНА

- локација 1 - 0,24 КМ/м² за 1 дан (1. посебна зона),
- локација 2 - 0,37 КМ/м² за 1 дан (2. зона).

5. КАУЦИЈА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ ОГЛАСУ

Кауцију за учешће на јавном Огласу у износу од:

- за локацију 1 – 1.471,68 КМ
- за локацију 2 – 2.268,84 КМ

учесници Јавног огласа дужни су уплатити на рачун јавних прихода Града Бања Лука код „Нове банке“ а.д. број **551-790-22206572-52**, општина 002, буџетска организација 99999999, позив на број 0000000000.

Уплаћена кауција представља износ накнаде за привремено заузимање јавне површине по почетној цијени за период од 1 године дана и биће урачуната у излицитирани износ.

Уплаћена кауција неће се враћати учесницима јавног огласа који одустану од понуде, као ни учесницима који у одређеном року не поднесу захтјев за издавање одобрења за привремено заузимање јавне површине и не уплате преостали дио средстава до излицитираног износа.

Учесницима јавног огласа, којима јавна површина није додијељена за привремено заузимање, кауција се враћа у пуном износу, сваком понуђачу посебно, након истека рока за приговор, а ако се понуђач одрекао права на приговор изјавом на записник, одмах након потписивања записника. Учесник јавног огласа је дужан уз захтјев за поврат кауције приложити и копију текућег рачуна на који ће се уплата извршити.

6. ПРАВО ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ОГЛАС

На Јавни оглас могу се пријавити сва привредна друштва, друга правна лица и предузетници регистровани за обављање угоститељске дјелатности.

7. НАЧИН ДОДЈЕЛЕ

7.1. Локација се додијељују на период од 5 година.

7.2. Један привредни субјект може да поднесе само једну пријаву за обе понуђене локације.

7.3. Понуђач којем у поступку јавног оглашавања буде додијељена јавна површина на коришћење, дужан је у року од три дана од дана извршности, односно коначности закључка Комисије, којим је утврђена ранг листа најповољнијих понуђача за додјелу привремених локација, поднијети захтјев за издавање рјешења о утврђивању накнаде за привремено заузимање јавне површине. Захтјев се предаје у Пријемној канцеларији Градске управе Града Бања Лука, и уз исти је потребно приложити доказ о уплати цјелокупног излицитираног износа (за период од 1 године дана). Уколико понуђач са највећим бројем бодова у наведеном року не поднесе захтјев, сматраће се да је одустао од понуде за локацију и локација ће се понудити слједећем понуђачу са листе, који је дужан да у року од једног дана од достављања понуде, поднесе захтјев за издавање наведеног рјешења у Пријемној канцеларији Градске управе, и тако редом, док се локација не додијели.

7.4. Лицу које поднесе захтјев за издавање рјешења и приложи доказ да је уплатило излицитирани износ за период од 1 године, издаће се рјешење којим се одобрава привремено заузимање јавне површине за уплаћени период, уз могућност продужења, по захтјеву странке.

8. УСЛОВИ ЗА ПРИЈАВЉИВАЊЕ НА ЈАВНИ ОГЛАС

Уз пријаву понуђачу су дужни доставити и :

8.1. За привредна друштва и друга правна лица овјерену копију рјешења о упису у судски регистар или актуелни извод из судског регистра издатог од надлежног регистрационог суда, не старијег од 30 дана, рачунајући од дана расписивања јавног огласа.

- 8.2. За предузетнике, овјерену копију извода из регистра предузетника издатог од надлежног органа јединице локалне самоуправе, не старијег од 30 дана, рачунајући од дана расписивања јавног огласа.
- 8.3. Попуњен, овјерен и потписан образац за пријаву на Јавни оглас (Прилог 1);
- 8.4. Доказ о уплаћеној кауцији,
- 8.5. Идејно рјешење са димензијама објекта, предмјером и предрачуном радова, техничким карактеристикама и 3Д приказом, израђеним и овјереним од стране овлаштеног лица.
- 8.6. Уколико се на јавни оглас пријављује група понуђача, неопходно је доставити оригинал или овјерену копију уговора о заједничком наступању у оквиру јавног огласа. Уговор је потребно да садржи тачан назив и број јавног позива, те овлаштеног и одговорног представника групе понуђача, те лице које ће приступити потписивању уговора са Градом Бања Лука,
- 8.7. У случају да се на јавни оглас пријави група понуђача, сваки члан групе понуђача доставља документацију под тачкама, 7.1 или 7.2, и 7.3, док осталу документацију доставља овлаштени и одговорни представник групе понуђача.

9. КРИТЕРИЈИ ЗА БОДОВАЊЕ – ОЦЈЕЊИВАЊЕ ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ОГЛАС

- 9.1. Понуђени износ накнаде за заузимање јавне површине.
- 9.2. Број бодова комисије.

Комисија ће бодовати достављено идејно рјешење понуђача по 2 критеријума :

- 9.2.1. визуелно естетски аспект покретних објеката и
- 9.2.2. еколошка прихватљивост и заштита животне средине.

Максималан број бодова који комисија може додијелити по једном критеријуму је 10. Понуђени износ накнаде и број бодова комисије се разматрају збирно по категоријама.

10. НАЧИН БОДОВАЊА

- 10.1. Износ годишње накнаде за заузимање јавне површине коју понуђач достави, - 50% од укупног броја бодова.
- 10.2. Број бодова комисије - 50% од укупног броја бодова,

односно према формули:

$$ББ = (ПИ / НПИ) * 50 + (НБК / БК) * 50, \text{ гдје је}$$

- ББ - Број бодова понуђача који се бодује;
- НПИ - Највиши понуђени износ од свих приспјелих понуђених износа;
- ПИ - Понуђени износ понуђача који се бодује;
- НБК - Највећи број бодова комисије;
- БК - Број бодова комисије за понуду која се бодује,

Број освојених бодова се заокружује на другу децималу.

Ако два или више понуђача имају исти број бодова, првенство има понуђач чија је пријава раније приспјела.

10. НАЧИН И РОК ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ОГЛАС

Пријаве са потребним доказима и документацијом се достављају лично у затвореној непровидној коверти с назнаком "ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ОГЛАС О ДОДЈЕЛИ ЛОКАЦИЈА ЗА ПРИВРЕМЕНО ЗАУЗИМАЊЕ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ПОКРЕТНИХ ОБЈЕКТАТА" са називом подносиоца пријаве и назнаком "НА БРОЈ 05-370-586/23".

Сва документа у вези са објављеним јавним огласом морају бити написана на једном од званичних језика Босне и Херцеговине, а уколико су написани на неком другом језику, морају бити употпуњени са званичним преводом овјереним од стране овлашћеног судског тумача.

11. МЈЕСТО, ДАТУМ И ВРИЈЕМЕ ПРИЈЕМА ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ОГЛАС

Пријаве се достављају на протокол Градске управе Града Бањалука, Трг српских владара број 1, соба број 14, закључно са 10.02.2023. године до 10⁰⁰ часова.

Неће се разматрати пријаве које нису запримљене у року прописаним у Јавном огласу и које нису у прописно затвореној коверти (отворене) и исте ће се вратити подносиоцу.

Приликом пријема пријаве, службено лице ће на коверти назначити датум и тачно вријеме (сат:минут) пријаве.

12. МЈЕСТО, ДАТУМ И ВРИЈЕМЕ ЈАВНОГ ОТВАРАЊА ПРИЈАВА

Јавно отварање благовремено достављених пријава извршиће се у Градској управи Града Бањалука, Трг српских владара број 1, сала број 238/II, дана 10.02.2023. године у 13⁰⁰ часова.

13. ДОСТУПНОСТ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ОГЛАСА

Образац за пријаву на Јавни оглас може се преузети на web-страници Града Бањалука (www.banjaluka.rs.ba) и у просторијама Одјељења за комуналне послове Градске управе Града Бањалука, канцеларија број 605, сваки радни дан од 11 до 15 часова, гдје се може и извршити увид у Урбанистичко- техничке услове.

14. НАЗИВ ТИЈЕЛА ЗА ОЦЈЕЊИВАЊЕ ПРИЈАВА

Оцјењивање пријава врши Комисија за провођење поступка јавног огласа, именована рјешењем Градоначелника, која доноси Закључак о резултатима јавног огласа.

15. РОК И НАЧИН ОБЈАВЉИВАЊА РЕЗУЛТАТА ПРОВЕДЕНОГ ЈАВНОГ ОГЛАСА

Резултативеденог јавног огласа објављују се у року од 3 (три) радна дана од дана затварања Јавног огласа, на огласној табли Градске управе и web-страници Града Бањалука (www.banjaluka.rs.ba).

Учесник јавног огласа има право да, у року од 8 дана од дана објављивања закључка, уложи приговор Градоначелнику. Приговор се подноси у писаној форми, путем Комисије.

Број: 05-370-586/23