



Република Српска
Град Бања Лука
Градоначелник
Трг српских владара 1, Бања Лука

На основу члана 25 став 1 тачка в) Закона о експропријацији РС („Сл. гласник РС“, бр. 112/06), Град Бања Лука као корисник експропријације на локалитету који се налази у обухвату Измјене дијела Регулационог плана „Југ 1“, на којем је планирана изградња комуналне инфраструктуре, према УТУ-а, израђеним од стране „УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о. Бањалука, који су саставни дио локацијских услова број 03-364-3981/18 од 28.11.2018. године, Измјене и допуне локацијских услова број 03-364-166/19 од 06.03.2019. године, и локацијских услова број 03-364-1022/19 од 06.05.2019. године, расписује сљедећи:

ЈАВНИ ОГЛАС

За покушај споразумног рјешавања стицања права власништва на непокретностима за које је утврђен општи интерес Одлуком Владе Републике Српске број: 04/1-012-2-764/20 од 06.03.2020. године, за изградњу комуналне инфраструктуре, на парцелама поближе описаним у диспозитиву исте Одлуке.

I

Град Бања Лука намјерава поднијети приједлог за експропријацију некретнина на предметном локалитету за шта је основ Измјена дијела Регулационог плана „Југ 1“ и Урбанистичко-технички услови израђени од стране „УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о. Бањалука, који су саставни дио локацијских услова број 03-364-3981/18 од 28.11.2018. године, Измјене и допуне локацијских услова број 03-364-166/19 од 06.03.2019. године, и локацијских услова број 03-364-1022/19 од 06.05.2019. године.

II

Регулационим плановима и Урбанистичко-техничким условима планирана је изградња јавне комуналне инфраструктуре на сљедећим некретнинама:

- **к.ч.бр. 520/5** (н.п.) површине 967 м2, уписана у ПЛ број 1238 к.о. Бањалука 5 као посјед Универзитет Бањалука, са 1/1 дијела, а што по старом премјеру одговара к.ч.бр. 385/11 површине 403 м2, уписана у зк.ул.бр. 7415 к.о. Бањалука као друштвена својина, право кориштења „Пољопривредни факултет“ са 1/1 дијела, и к.ч.бр. 386/102 површине 564 м2, уписана у зк.ул.бр. 2130 к.о. Бањалука као друштвена својина, право кориштења „Стамбено предузеће“ са 1/1 дијела,
- **к.ч.бр. 555/1** површине 84 м2, уписана у ПЛ број 471 к.о. Бањалука 5, као посјед Лукачевић (Рагиб) Елвире са 1/1 дијела, а што по старом премјеру одговара к.ч.бр. 386/18 површине 84 м2, уписана у зк.ул.бр. 7415 к.о. Бањалука, као друштвена својина, право кориштења „Пољопривредни факултет“ са 1/1 дијела,

- **к.ч.бр. 553/1** површине 44 м2, уписана у ПЛ број 987 к.о. Бањалука 5, као посјед Обрадовић (Салих) Бојане са 1/1 дијела, а што по старом премјеру одговара к.ч.бр. 386/99 површине 44 м2, уписана у зк.ул.бр. 7415 као друштвена својина, право кориштења „Пољопривредни факултет“ са 1/1 дијела, и
- **к.ч.бр. 533/2** површине 71 м2, уписана у ПЛ број 997 к.о. Бањалука 5, као посјед „Регионални медицински центар“ са 1/1 дијела, а што по старом премјеру одговара к.ч.бр. 385/14 уписана у зк.ул.бр. 14253 к.о. Бањалука, право својине „Клинички центар Бањалука“ са 1/1 дијела.

III

У складу са одредбом члана 25. Закона о експропријацији РС („Сл. гласник РС“, бр. 112/06), позивају се горе наведени власници односно корисници некретнина као и сва друга заинтересована лица која у вези предметних некретнина полажу одређена права или имају на закону заснован правни интерес да дана 15.06. и 16.06.2020. године у временском интервалу 09:00 - 13:00 часова приступе у просторије Градске управе Града Бања Лука, канцеларију бр. 125, I – спрат, ради давања изјашњења на понуду Града Бања Лука а потом и закључивања одговарајућег правног посла којим би се право својине на њиховим некретнинама пренијело на Град Бањалука, као корисника експропријације.

Уколико власници наведених некретнина у предвиђено вријеме не приступе, сматраће се да нису заинтересовани за споразумно рјешавање стицања права власништва, те ће се експропријација некретнина вршити у редовном поступку пред Републичком управом за геодетске и имовинско правне послове, Подручном јединицом Бањалука.

IV

Овај Јавни оглас биће објављен на интернет страници Града Бањалуке, огласној табли у згради Градске управе Града Бањалука те огласној табли Мјесне заједнице Обилићево 1.

Број: 19-017-2780/2019

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Мр Игор Радојичић