

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК БиХ, број 18/16

На основу члана 12. Закона о министарствима и другим органима управе Босне и Херцеговине ("Службени гласник БиХ", број 5/03, 42/03, 26/04, 42/04, 45/06, 88/07, 35/09, 103/09, 87/12 и 6/13) и члана 10. Упутства о начину и процедурама за одабир корисника помоћи која се додјељује у квиру Регионалног стамбеног програма ("Службени гласник БиХ", бр. 69/13), а у складу са Оквирним споразумом између Развојне банке Вијећа Европе и Босне и Херцеговине у вези са Регионалним програмом за стамбено збрињавање ("Службени гласник БиХ – Међународни уговори", број 4/14), министрица за људска права и избјеглице Босне и Херцеговине доноси

ПРАВИЛНИК

О КРИТЕРИЈУМИМА И ПОСТУПКУ ОДАБИРА КОРИСНИКА, ДОДЈЕЛИ, НАЧИНУ И УСЛОВИМА КОРИШТЕЊА СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА У ВИШЕСТАМБЕНИМ ЗГРАДАМА ИЗГРАЂЕНИМ У ОКВИРУ РЕГИОНАЛНОГ СТАМБЕНОГ ПРОГРАМА

Члан 4.

(Модел становања)

Стамбене јединице из члана 2. Правилника додјељују се корисницима у најам на неодређено вријеме.

(2) Додијељене стамбене јединице користе се примјеном модела непрофитног социјалног становања који подразумијева становање одговарајућег стандарда по цијени испод тржишне, уз сигурност кориштења.

(3) Питања која се односе на располагање, управљање и одржавање објеката изграђених у оквиру РСП уређују се на основу посебних аката које доносе локалне заједнице у року од 60 дана од дана ступања на снагу овог Правилника.

II. КРИТЕРИЈУМИ ЗА ОДАБИР КОРИСНИКА

Члан 5.

(Општи критеријуми)

Општи критеријуми за одабир корисника помоћи који су дефинисани Упутством о начину и процедурама за одабир корисника помоћи која се додјељује у оквиру Регионалног стамбеног програма сходно се примјењују и код одабира корисника из члана 3.

Правилника, и то:

- а) корисник је интерно расељена особа у БиХ или избјегла особа из Републике Хрватске из периода од 1991 - 1995. Годинене овисно од тренутног формално-правног статуса,
- б) корисник је упознат са могућностима трајних рјешења за избјеглице и расељене особе у оквиру РСП и одлуку о трајном рјешењу избјегличко-расељеничког проблема кроз локалну интеграцију у БиХ, донио је добровољно на основу добре информисаности,
- ц) корисник и чланови корисничког домаћинства и сувласници/сувласници или посједници стамбене јединице која се сматра условном за становање, а у складу са одговарајућим стандардима о минимуму стамбених услова како на територији БиХ тако и

у Републици Хрватској и нису раније примили помоћ за стамбено збрињавање довољну да задовољи одговарајуће стандарде о минимуму стамбених услова,

д) корисник није добровољно располагао својом стамбеном јединицом из 1991. године (продаја, замјена, поклонисл.).

(2) Испуњавање опћих критерија по околностима из претходног става доказује се потписаном иовјереном изјавом корисника као подносиоца пријаве, уз сагласност подносиоца пријаве за прослијеђивање личних и осталих података у циљу провере тачности и вјеродостојности, укључујући и провере по службеној дужности.

(3) Уколико се приликом додјеле помоћи, у било којој фази, утврди да су поједини корисници намјерно или свјесно дали нетачне податке у пријави/или неистините наводе у изјави, таква пријава ће бити дисквалифицирана пос лужбеној дужности.

(4) На основу општих критерија, који су елиминаторни и обавезујући за све кориснике, утврђује се подобност потенцијалних корисника за додјелу помоћи, одвојено према структури стамбених јединица у складу са чланом 2. став (4) Правилника.

Члан 6.

(Посебни критеријуми)

Посебни критеријуми служе за процјену потреба потенцијалних корисника помоћи по приоритетима, те помажу у одабиру корисника помоћи на транспарентан начин, поштујући принципе једнакоправности приступу помоћи.

(2) Посебни критерији за одабир корисника из члана 3. Правилникасу:

а) стамбени статус,

б) социјални статуси

в) припадност рањивим групама.

(3) На основу посебних критерија из претходног става утврђује се прелиминарна листа реда првенства потенцијалних корисника стамбених јединица у вишестамбеним зградама изграђеним у оквиру РСР.

Члан 7.

(Вредновање посебних критеријума и право првенства)

На основу посебних критеријума из чл. 6. Правилника потенцијалном кориснику се може додјелити максимално 200 бодова и то:

а) по основу стамбеног статуса - максимално 70 бодова,

б) по основу припадности рањивим групама - максимално 100 бодоваи

ц) по основу социјалног статуса - максимално 30 бодова.

(2) Број бодова додијељен потенцијалном кориснику по свим основима се збраја и потенцијални корисници се рангирају према опадајућем редослиједу од највишег до најнижег укупног броја бодова посебно за сваку групу корисничких домаћинстава.

(3) У случају да више потенцијалних корисника остварује исти укупан број бодова по свим основама, предност се даје корисницима који су остварили више бодова по основу припадности рањивим групама.

(4) У случају да више потенцијалних корисника остварује исти укупан број бодова по основу припадности рањивим групама предност се даје вишечланимо битељима са дјецом/дјететом.

Члан 8.

(Испуњавање, доказивање и провјера посебних критеријума)

Испуњавање посебних критеријума корисник означава у обрасцу пријаве /изјаве.

(2) Докази о испуњавању посебних критерија о којима се води службена евиденција код надлежних органа прибављају сес лужбеним путемуколико их потенцијални корисник није доставио.

(3) Докази о испуњавању посебних критерија о којима се не води службена евиденција подлијежу провјери и то увидом на терену, путем надлежних опћинских служби, увидом у одговарајуће базе података, као и путем других доступних извора података.

III. ВРЕДНОВАЊЕ ПОСЕБНИХ КРИТЕРИЈУМА

Члан 9.

(Вредновање стамбеног статуса)

По основу стамбеног статуса за који се може додијелити до 70 бодова, потенцијални корисници се бодују на сљедећи начин:

1.	Становање у недостојним условима као што су: домаћинства без текуће воде, струје, санитарних услова исл. И становање у импровизованим смјештајима као што су: шупа, барака, приколица исл., те у свим осталим случајевима колективних смјештаја, а чије затварање није већ обухваћено постојећим пројектима	70 бодова
2.	Становање у алтернативном смјештају	50 бодова
3.	Становање са другим породицама и подстанарство	10 бодова

Члан 10.

(Доказивање стамбеног статуса)

Стамбени статус доказује се потврдом надлежног органа о врсти смјештаја, уговором о подстанарском односу или другом одговарајућом потврдом издатом од стране надлежног органа, ито:

а) становање у недостојним условима и у импровизираним смјештају, као и становање у колективном смјештају доказује се потврдом локалне заједнице на чијем подручју корисник живи,

б) становање у алтернативном смјештају доказује се рјешењем надлежног органа о врсти алтернативног смјештаја, становање са другим породицама и подстанарство доказују се изјавом овјереном код надлежног органа или уговором о подстанарском односу.

Члан 11.

(Вредновање припадности рањивим групама)

(1) По основу припадности рањивим групама за коју се може додијелити до 100 бодова, потенцијални корисници се бодују на сљедећи начин:

1.	Особе са инвалидности/онеспособљењем које имају умањене менталне или физичке способности услед болести, озљеда или рањавања које ометају нормалне свакодневне активности и потребе које треба ријешити	20 бодова
----	--	-----------

	како би се омогућило да те особе функционирају	
2.	Особе са тешким здравственим стањем/хронични болесници, као што су особе које требају медицински третман и његу	20 бодова
3.	Домаћинства чији је носилац један родитељ, старатељ или хранитељ са једним или више малољетних чланова	20 бодова
4.	Старије особе (65 и вишегодина) или парови који живе саме без подршке породице	20 бодова
5.	Жене суочене са ризиком услед свога пола, као што су: самохране мајке, удовице, жене жртве насиља исл.	20 бодова
6.	Малољетници са родитељем /старатељем /хранитељем који су посебно изложени ризику, као у случајевима: када не похађају школу, када имају посебне образовне потребе исл.	20 бодова
7.	Потребе за посебном правном и физичком заштитом, као што су: породице погинулог борца, породице несталих особа, породице цивилних жртава рата, бивши ратни заробљеници /логораши, жртве злостављања или насиља, укључујући насиље у породици и насиље на основу пола – било да се ради о насиљу у земљи поријекла, за вријеме сукоба или земљи прихвата, припадници одређених етничких или вјерских скупова исл.	20 бодова

(2) У колико потенцијални корисник припада већем броју рањивих група из претходног става, бодови се збрајају и то по основу припадности највише до 5 (пет) појединих категорија које се бодују.

Члан 12.

(Доказивање припадности рањивим групама)

Припадност рањивим групама доказује се потврдом издатом од стране надлежне медицинске установе/или других органа који воде службену евиденцију за појединекатегоријекоје се бодују.

Члан 13.

(Вредновање социјалног статуса)

По основу социјалног статуса за који се може додијелити до 30 бодова потенцијални корисници се бодују на следећи начин:

1.	Корисничка домаћинства у стању социјалне потребе	30 бодова
2.	Корисничка домаћинства немају редовних примања по основу запослености	20 бодова

Члан 14.

(Доказивање социјалног статуса)

Задовољавање посебних критерија по основу социјалног статуса из претходног члана доказује се:

а) одговарајућом потврдом надлежног центра за социјални рад који води службену евиденцију у односу на корисничка домаћинст. из члана 13.тачке 1.

б) одговарајућом потврдом службе за запошљавање за све пунољетне чланове корисничког домаћинства из члана 13. тачке 2.